

# LAGEPLAN M 1:250



BEBAUUNGSSTUDIE : ELK-EE + ELK DH119  
 2102 BISAMBERG  
 FRANZ-ZEILLER-GASSE 11 + 13  
 KATASTRALGEMEINDE : (11023) BISAMBERG  
 GRUNDSTUECKE : 817/59 UND 817/60  
 EINLAGEZAHL : 1397 UND 1396

TECHNISCHE DATEN :  
 GRUNDSTUECKSFLEAEHE : GST 817/59 = 664 M2  
 GST 817/60 = 759 M2  
 GEPLANTE BEBAUUNG : GST 817/59 = 121.48 M2  
 GST 817/60 = 156.24 M2  
 BEBAUUNGSDICHTE : GST 817/59 = 121.48/664 = 0.18 = 18%  
 GST 817/60 = 156.24/759 = 0.21 = 21%

ALLGEMEINFLEAEHE VON GST 817/60 = 124.00 M2  
 GRUNDSTUECKSANTEIL-TOP 1 = 314.50 M2  
 HAUS = 78.12 M2  
 TERRASSE = 15.37 M2  
 GARTENFLAECHEN = 221.01 M2  
 GRUNDSTUECKSANTEIL-TOP 2 = 320.50 M2  
 HAUS = 78.12 M2  
 TERRASSE = 15.37 M2  
 GARTENFLAECHEN = 227.01 M2

